

Муниципалдык  
менчикте турган жер  
участокторун менчик же  
ижара укугун  
берүүнүн тартиби жана  
шарттары  
жөнүндө типтүү  
жобого тиркеме

## ЖЕР УЧАСТОКТУН ПЛАНЫ

Жер участка тун параметрлери (мүнөздөмөсү):  
Жер участка тун идентификациялык коду:

Объекттин (жер участка тунун) жайгашкан орду:

Жер участка тун чеги (Kyrg-06 координат системасындагы бурчтук чекиттердин координаты):

Жер участка тун аянты: \_\_\_\_\_

Райондун сейсмикалуулугу: \_\_\_\_\_

Кыртыш астындагы суулардын тереңдиги: \_\_\_\_\_

Участок техногендик жана коркунучтуу жаратылыштык процесстерге кабылышы мүмкүн (мүмкүн эмес): \_\_\_\_\_

1. Графикалык бөлүк:

Жер участка тун чек аралары, инженердик тармактын трассалары, курулуш сызыгы, кызыл, сары, жашыл линиялар көрсөтүлүү менен М 1:500 топографиялык негизде чийилген схемасы.

2. Тексттик бөлүк:

1. Тандалган жер участка тун билдирилген пайдалануу ниетине, шаар куруу документтерине жана Курулуш куруунун жана жер пайдалануунун эрежелерине (пайдалануунун уруксат берилген түрлөрүнө) ылайыктуулугу	
- Башкы план	Шаар куруу документтеринин жана Курулуш куруу жана жер пайдалануу эрежелеринин бар экендиги (реквизиттери менен) жана аларга ылайыктыгы көрсөтүлөт
- Деталдуу пландаштыруу долбоору	
- Шаар куруунун башка документтери	
- Курулуш куруу жана жер пайдалануу эрежелери	
2. Жер участка тун пайдалануу боюнча негизги шаар куруу регламенти жер участка тун уруксат берилген пайдалануунун чектик параметрлери):	
2.1. Жер участка тун пайдаланууга уруксаттын түрлөрү	
2.2. Курулуштардын жер участка тун чегинен минималдуу алыстыгы	
2.3. Объекттин кабаттуулугунун чеги (максимум жана/же минимум кабаттуулук (бийиктик))	
2.4. Участокко курулуш куруунун максимум	